

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 183 DEL

03 NOV. 2016

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'EREMO DI LICCIA IN CASTELBUONO. NOMINA COMMISSIONE.

IL DIRETTORE

Nominato con determina del Presidente n. 4 del 15/03/2016;

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTA la L.R. 6 maggio 1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui alla l.r. n.10 del 15/05/2000 - approvato con D.A. ARTA n. 102/GAb del 12/04/2005;

VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 13/3/2009, modificato ed integrato con delibera consiliare n. 19 del 4/8/2009 riscontrata legittima ARTA prot. n. 6921 del 16/9/2009;

VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta dal Dirigente dell'U.O.B. n. 4 – Gestione del Territorio;

D E T E R M I N A

☒ Approvare l'allegata proposta di determinazione

☐ Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni

☐ Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni



IL DIRETTORE
(dott. Peppuccio Bonomo)

U.O.B. N.4 – Gestione del Territorio, LL.PP. e Manutenzioni
IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- Che l'Ente Parco delle Madonie, in accordo con i principi e le sue finalità istituzionali, negli ultimi anni ha messo in atto iniziative concrete finalizzate alla valorizzazione alla salvaguardia, gestione, conservazione e difesa del paesaggio e tutela del patrimonio delle Madonie, tra queste, il restauro dell'immobile Eremo di Liccia, sito nel comune di Castelbuono;
- Che l'Ente Parco, a seguito di specifica stipula di convenzione con il suddetto Comune in data 14/07/2000 ha assunto la titolarità per la realizzazione del progetto finanziato da parte dell'ARTA, per l'intervento globale di recupero dell'opera in argomento;
- Che nell'ambito della convenzione de qua fermo restando la titolarità del diritto di proprietà del Comune, quest'ultimo ha concesso l'immobile in uso all'Ente Parco per un trentennio destinandolo così come previsto dall'art 4 : “ *Al perseguimento di obiettivi insiti nelle finalità del Parco e mirate al sostegno, promozione e sviluppo delle attività produttive e lavorative tradizionali nonché alla fruizione del territorio ed alle attività culturali e tradizionali nonché la ricerca scientifica*”.
- Che l'Ente Parco delle Madonie, con il proprio personale, può adempiere solo parzialmente alla gestione dell'immobile mentre invece potrebbe svolgere attività di supporto, ragion per cui si intende affidare a terzi, nell'interesse e per conto dell'Ente Parco delle Madonie, la gestione dell'immobile denominato Eremo di Liccia per lo svolgimento di attività culturali, sociali ed economiche, compatibili con le finalità dell'Ente Parco e mirate al sostegno, promozione e sviluppo delle attività produttive e lavorative tradizionali nonché alla fruizione del territorio ed alle attività culturali e tradizionali e della ricerca scientifica.
- Che è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento in gestione dell'Eremo di Liccia a chiunque ne abbia interesse e che abbia la possibilità di creare nuove attività e quindi nuova occupazione nel rispetto dei requisiti previsti da apposito bando e delle finalità d'uso dell'immobile previste dalla convenzione Ente Parco - Comune di Castelbuono del 14.07.2000;
- Che in ragione di quanto precede è stato predisposto un avviso pubblico per invito alla manifestazione d'interesse per la gestione in concessione per l'immobile Eremo di Liccia sito a Castelbuono ed in uso all'Ente Parco delle Madonie;
- Che il predetto avviso è stato approvato con Determina del Direttore n. 121 del 11.08.2016
- Che lo stesso avviso attribuiva la possibilità a chiunque ne avesse interesse di manifestare la propria volontà nei termini e con le condizioni nello stesso contenuti;
- Che tale avviso è stato regolarmente pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente Parco delle Madonie e su quello del Comune di Castelbuono;
- Che il 30.09.2016 sono scaduti i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse e che, quindi, si rende necessario procedere alla nomina della Commissione che dovrà procedere alla valutazione delle manifestazioni pervenute;
- Che tra l'Ente Parco delle Madonie n.q. di utilizzatore dell'Eremo di Liccia ed il Comune di Castelbuono n.q. di proprietario dell'immobile, si è stabilito di procedere in modo congiunto e paritetico alla formulazione dell'avviso pubblico ed alla composizione della commissione per la valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute;
- Che il Comune di Castelbuono ha designato il funzionario Arch. Failla Giuseppe a far parte della commissione per la valutazione delle manifestazioni d'interesse;
- Che per l'Ente Parco delle Madonie le funzioni di componente della Commissione possono essere svolte con competenza e professionalità dal Funzionario direttivo Ing. Sabatino Salvatore;

VISTO il D.A. 1489 DEL 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

VISTE le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

VISTO il Regolamento di organizzazione ex art. 1, comma 3 della L.R. n. 10/2000, approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12-04-2005;
VISTA la determina del Presidente n. 136 del 12/05/2005;
VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;
VISTA la nota del Direttore dell'Ente prot. n. 185 del 20 settembre 2006, con la quale tra l'altro, vengono individuati i provvedimenti di gestione attiva di competenza dei Dirigenti;
VISTA la determinazione del Direttore dell'Ente Parco delle Madonie n. 396 del 20.11.2007, con la quale è stata stabilita l'organizzazione amministrativa dell'Ente e sono state attribuite le competenze alle varie Unità Operative di Base che la compongono;
VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 13/3/2009, modificato ed integrato con delibera consiliare n. 19 del 4/8/2009 riscontrata legittima dall'ARTA giusta nota prot. n. 6921 del 16/9/2009;
VISTO il contratto individuale di lavoro di conferimento incarico dirigenziale, stipulato in data 15 febbraio 2016 tra il Direttore dell'Ente Parco ed il Dirigente responsabile della U.O.B. n. 4 – Gestione del Territorio, LL.PP. e Manutenzioni;
VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta dal responsabile dell'U.O.B. n. 4;
VERIFICATO, ai sensi del Piano triennale di prevenzione della corruzione l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato,
sottopone al Sig. Direttore la seguente proposta di determinazione:

D E T E R M I N A

- 1) **NOMINARE** i componenti della Commissione per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, relativamente all'oggetto così come segue:
 - Ing. Salvatore Sabatino, funzionario direttivo, con le funzioni di Presidente della Commissione in quanto rappresentante della stazione appaltante Ente Parco delle Madonie;
 - Arch. Failla Giuseppe, funzionario del Comune di Castelbuono e dallo stesso designato, con le funzioni di Componente della Commissione;
- 2) **INCARICARE** delle funzioni di segreteria della Commissione la Sig.ra Patrizia Maria Rita Torre, dipendente dell'Ente;
- 3) **DARE ATTO** che il rappresentante dell'Ente Parco con funzioni di Presidente Ing. Sabatino Salvatore ed il rappresentante del Comune di Castelbuono Arch. Failla Giuseppe con funzione di Commissario, ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti nell'avviso pubblico, hanno poteri paritetici. Ne consegue che il punteggio massimo esprimibile dai singoli parametri di valutazione previsti dal bando al punto "Esame e valutazione delle manifestazione di interesse" è attribuibile in ragione del 50% per ognuno dei due rappresentanti.



Il Dirigente della U.O.B. n. 4
(Dott. Salvatore Carollo)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.
Petalia Sottana, li _____

Il Responsabile

Il Direttore

(dott. Peppuccio Bonomo)